

附件 1:

2020 年度
吉林市房产测绘信息中心决算

2022 年 9 月 6 日

目 录

第一部分 单位概况

- 一、单位职责
- 二、机构设置

第二部分 2020 年度部门决算表

- 一、收入支出决算总表
- 二、收入决算表
- 三、支出决算表
- 四、财政拨款收入支出决算总表
- 五、一般公共预算财政拨款支出决算表
- 六、一般公共预算财政拨款基本支出决算表
- 七、一般公共预算财政拨款“三公”经费支出决算表
- 八、政府性基金预算财政拨款收入支出决算表
- 九、国有资本经营预算财政拨款支出决算表

第三部分 2020 年度部门决算情况说明

- 一、收入支出决算总体情况说明
- 二、收入决算情况说明
- 三、支出决算情况说明
- 四、财政拨款收入支出决算总体情况说明
- 五、一般公共预算财政拨款支出决算情况说明

- 六、一般公共预算财政拨款基本支出决算情况说明
 - 七、一般公共预算财政拨款“三公”经费支出决算情况说明
 - 八、政府性基金预算财政拨款收入支出决算情况说明
 - 九、国有资本经营预算财政拨款支出决算情况说明
 - 十、预算绩效管理情况说明
 - 十一、其他重要事项情况说明
- 第四部分 名词解释**

第一部分 单位概况

一、单位职责

(一) 负责全市房产图的管理和数字化图的修、补测和各类房屋建筑面积的测量和确认工作；

(二) 承担全市房屋现状变更、权属变更有关测量及审判、公证等机关依法要求有关房产的变更的鉴界工作；

(三) 负责城镇无图区房地产测绘、城市规划区内集体土地房屋测绘、外业控制测量管理等工作；

(四) 负责全市房产测绘成果管理工作；

(五) 负责全市房屋编码（房号）的编制和管理工作；

(六) 负责全市房屋地理信息系统的维护和管理的工作。

二、机构设置

根据上述职责，根据所承担的工作职责和编制配备数量，吉林市房地产测绘中心（吉林市房产测绘成果管理办公室）内设7个机构：办公室、测量一科、测量二科、测量三科、基础测绘科、质量管理科、总图室。

第二部分 2020 年度部门决算表

一、收入支出决算总表

收入支出决算总表

公开01表
金额单位：万元

单位：吉林市房产测绘信息中心

收入			支出		
项目	行次	金额	项目	行次	金额
栏次		1	栏次		2
一、一般公共预算财政拨款收入	1	402.07	一、一般公共服务支出	32	
二、政府性基金预算财政拨款收入	2		二、外交支出	33	
三、国有资本经营预算财政拨款收入	3		三、国防支出	34	
四、上级补助收入	4		四、公共安全支出	35	
五、事业收入	5		五、教育支出	36	
六、经营收入	6		六、科学技术支出	37	
七、附属单位上缴收入	7		七、文化旅游体育与传媒支出	38	
八、其他收入	8	9.58	八、社会保障和就业支出	39	1.89
	9		九、卫生健康支出	40	12.16
	10		十、节能环保支出	41	
	11		十一、城乡社区支出	42	
	12		十二、农林水支出	43	
	13		十三、交通运输支出	44	
	14		十四、资源勘探工业信息等支出	45	
	15		十五、商业服务业等支出	46	
	16		十六、金融支出	47	
	17		十七、援助其他地区支出	48	
	18		十八、自然资源海洋气象等支出	49	
	19		十九、住房保障支出	50	355.60
	20		二十、粮油物资储备支出	51	
	21		二十一、国有资本经营预算支出	52	
	22		二十二、灾害防治及应急管理支出	53	
	23		二十三、其他支出	54	
	24		二十四、债务还本支出	55	
	25		二十五、债务付息支出	56	
	26		二十六、抗疫特别国债安排的支出	57	
本年收入合计	27	411.64	本年支出合计	58	369.65
使用非财政拨款结余	28		结余分配	59	0.42
年初结转和结余	29	4.83	年末结转和结余	60	46.40
	30			61	
总计	31	416.47	总计	62	416.47

注：本表反映部门本年度的总收支和年末结转结余情况。本套报表金额单位转换时可能存在尾数误差。

二、收入决算表

收入决算表

公开02表
金额单位：万元

单位：吉林市房产测绘信息中心

项目		本年收入合计	财政拨款收入	上级补助收入	事业收入	经营收入	附属单位上缴收入	其他收入
功能分类科目编码	科目名称							
栏次		1	2	3	4	5	6	7
合计		411.64	402.07	0.00	0.00	0.00	0.00	9.58
208	社会保障和就业支出	1.89	1.89	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
20811	残疾人事业	1.89	1.89	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2081199	其他残疾人事业支出	1.89	1.89	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
210	卫生健康支出	12.16	12.16	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
21011	行政事业单位医疗	12.16	12.16	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2101102	事业单位医疗	12.16	12.16	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
221	住房保障支出	397.59	388.02	0.00	0.00	0.00	0.00	9.58
22102	住房改革支出	23.33	23.33	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2210201	住房公积金	23.33	23.33	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
22103	城乡社区住宅	374.26	364.69	0.00	0.00	0.00	0.00	9.58
2210399	其他城乡社区住宅支出	374.26	364.69	0.00	0.00	0.00	0.00	9.58

注：本表反映部门本年度取得的各项收入情况。

三、支出决算表

支出决算表

公开03表
金额单位：万元

单位：吉林市房产测绘信息中心

功能分类科目编码	项目 科目名称	本年支出合计	基本支出	项目支出	上缴上级支出	经营支出	对附属单位补助支出
合计		369.65	369.65	0.00	0.00	0.00	0.00
208	社会保障和就业支出	1.89	1.89	0.00	0.00	0.00	0.00
20811	残疾人事业	1.89	1.89	0.00	0.00	0.00	0.00
2081199	其他残疾人事业支出	1.89	1.89	0.00	0.00	0.00	0.00
210	卫生健康支出	12.16	12.16	0.00	0.00	0.00	0.00
21011	行政事业单位医疗	12.16	12.16	0.00	0.00	0.00	0.00
2101102	事业单位医疗	12.16	12.16	0.00	0.00	0.00	0.00
221	住房保障支出	355.60	355.60	0.00	0.00	0.00	0.00
22102	住房改革支出	23.33	23.33	0.00	0.00	0.00	0.00
2210201	住房公积金	23.33	23.33	0.00	0.00	0.00	0.00
22103	城乡社区住宅	332.27	332.27	0.00	0.00	0.00	0.00
2210399	其他城乡社区住宅支出	332.27	332.27	0.00	0.00	0.00	0.00

注：本表反映部门本年度各项支出情况。

四、财政拨款收入支出决算总表

财政拨款收入支出决算总表

公开04表
金额单位：万元

单位：吉林市房产测绘信息中心

收 入			支 出					
项目	行次	金额	项目	行次	合计	一般公共预算财政拨款	政府性基金预算财政拨款	国有资本经营预算财政拨款
栏次	1		栏次	2	3	4	5	
一、一般公共预算财政拨款	1	402.07	一、一般公共服务支出	33				
二、政府性基金预算财政拨款	2		二、外交支出	34				
三、国有资本经营预算财政拨款	3		三、国防支出	35				
	4		四、公共安全支出	36				
	5		五、教育支出	37				
	6		六、科学技术支出	38				
	7		七、文化旅游体育与传媒支出	39				
	8		八、社会保障和就业支出	40	1.89	1.89		
	9		九、卫生健康支出	41	12.16	12.16		
	10		十、节能环保支出	42				
	11		十一、城乡社区支出	43				
	12		十二、农林水支出	44				
	13		十三、交通运输支出	45				
	14		十四、资源勘探工业信息等支出	46				
	15		十五、商业服务业等支出	47				
	16		十六、金融支出	48				
	17		十七、援助其他地区支出	49				
	18		十八、自然资源海洋气象等支出	50				
	19		十九、住房保障支出	51	346.44	346.44		
	20		二十、粮油物资储备支出	52				
	21		二十一、国有资本经营预算支出	53				
	22		二十二、灾害防治及应急管理支出	54				
	23		二十三、其他支出	55				
	24		二十四、债务还本支出	56				
	25		二十五、债务付息支出	57				
	26		二十六、抗疫特别国债安排的支出	58				
本年收入合计	27	402.07	本年支出合计	59	360.49	360.49		
年初财政拨款结转和结余	28	4.83	年末财政拨款结转和结余	60	46.40	46.40		
一般公共预算财政拨款	29	4.83		61				
政府性基金预算财政拨款	30			62				
国有资本经营预算财政拨款	31			63				
总计	32	406.89	总计	64	406.89	406.89		

注：本表反映部门本年度一般公共预算财政拨款、政府性基金预算财政拨款和国有资本经营预算财政拨款的总收支和年末结转结余情况。

五、一般公共预算财政拨款支出决算表

一般公共预算财政拨款支出决算表

公开05表

单位：吉林市房产测绘信息中心

金额单位：万元

功能分类科目编码	项目 科目名称	本年支出				项目支出
		小计	基本支出			
			小计	人员经费	公用经费	
栏次		1	2	3	4	5
	合计	360.49	360.49	316.23	44.26	0.00
208	社会保障和就业支出	1.89	1.89	1.89	0.00	0.00
20811	残疾人事业	1.89	1.89	1.89	0.00	0.00
2081199	其他残疾人事业支出	1.89	1.89	1.89	0.00	0.00
210	卫生健康支出	12.16	12.16	12.16	0.00	0.00
21011	行政事业单位医疗	12.16	12.16	12.16	0.00	0.00
2101102	事业单位医疗	12.16	12.16	12.16	0.00	0.00
221	住房保障支出	346.44	346.44	302.18	44.26	0.00
22102	住房改革支出	23.33	23.33	23.33	0.00	0.00
2210201	住房公积金	23.33	23.33	23.33	0.00	0.00
22103	城乡社区住宅	323.11	323.11	278.85	44.26	0.00
2210399	其他城乡社区住宅支出	323.11	323.11	278.85	44.26	0.00

注：本表反映部门本年度一般公共预算财政拨款支出情况。

六、一般公共预算财政拨款基本支出决算表

一般公共预算财政拨款基本支出决算表

公开06表

单位：吉林市房产测绘信息中心

金额单位：万元

人员经费			公用经费					
科目编码	科目名称	决算数	科目编码	科目名称	决算数	科目编码	科目名称	决算数
301	工资福利支出	287.06	302	商品和服务支出	43.30	307	债务利息及费用支出	0.00
30101	基本工资	92.83	30201	办公费	6.36	30701	国内债务付息	0.00
30102	津贴补贴	72.43	30202	印刷费	0.00	30702	国外债务付息	0.00
30103	奖金	9.49	30203	咨询费	0.00	310	资本性支出	0.96
30106	伙食补助费	0.25	30204	手续费	0.00	31001	房屋建筑物购建	0.00
30107	绩效工资	6.83	30205	水费	0.48	31002	办公设备购置	0.28
30108	机关事业单位基本养老保险缴费	0.00	30206	电费	4.97	31003	专用设备购置	0.00
30109	职业年金缴费	0.00	30207	邮电费	0.76	31005	基础设施建设	0.00
30110	职工基本医疗保险缴费	10.46	30208	取暖费	4.23	31006	大型修缮	0.00
30111	公务员医疗补助缴费	0.00	30209	物业管理费	16.55	31007	信息网络及软件购置更新	0.00
30112	其他社会保障缴费	3.59	30211	差旅费	0.00	31008	物资储备	0.00
30113	住房公积金	23.33	30212	因公出国(境)费用	0.00	31009	土地补偿	0.00
30114	医疗费	0.00	30213	维修(护)费	0.00	31010	安置补助	0.00
30199	其他工资福利支出	67.86	30214	租赁费	0.00	31011	地上附着物和青苗补偿	0.00
303	对个人和家庭的补助	29.17	30215	会议费	0.00	31012	拆迁补偿	0.00
30301	离休费	0.00	30216	培训费	0.08	31013	公务用车购置	0.00
30302	退休费	28.70	30217	公务接待费	0.00	31019	其他交通工具购置	0.00
30303	退职(役)费	0.00	30218	专用材料费	0.00	31021	文物和陈列品购置	0.00
30304	抚恤金	0.00	30224	被装购置费	0.00	31022	无形资产购置	0.68
30305	生活补助	0.02	30225	专用燃料费	0.00	31099	其他资本性支出	0.00
30306	救济费	0.00	30226	劳务费	1.18	399	其他支出	0.00
30307	医疗费补助	0.00	30227	委托业务费	0.00	39906	赠与	0.00
30308	助学金	0.00	30228	工会经费	3.47	39907	国家赔偿费用支出	0.00
30309	奖励金	0.45	30229	福利费	4.70	39908	对民间非营利组织和群众性自治组织补贴	0.00
30310	个人农业生产补贴	0.00	30231	公务用车运行维护费	0.00	39999	其他支出	0.00
30311	代缴社会保险费	0.00	30239	其他交通费用	0.51			
30399	其他对个人和家庭的补助	0.00	30240	税金及附加费用	0.00			
			30299	其他商品和服务支出	0.00			
	人员经费合计	316.23		公用经费合计				44.26

注：本表反映部门本年度一般公共预算财政拨款基本支出明细情况。

七、一般公共预算财政拨款“三公”经费支出决算表

一般公共预算财政拨款“三公”经费支出决算表

公开07表
金额单位：万元

单位：吉林市房产测绘信息中心

合计	因公出国 (境)费	预算数				合计	因公出国 (境)费	决算数				
		公务用车购置及运行费			公务用车运行费			公务用车购置及运行费			公务用车运行费	
		小计	公务用车购置费	公务用车运行费				小计	公务用车购置费	公务用车运行费		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
0.2		0.2			0.2							

注：本表反映部门本年度“三公”经费支出预决算情况。其中，预算数为“三公”经费全年预算数，反映按规定程序调整后的预算数；决算数是包括当年一般公共预算财政拨款和以前年度结转资金安排的实际支出。

八、政府性基金预算财政拨款收入支出决算表

政府性基金预算财政拨款收入支出决算表

公开08表
金额单位：万元

单位：吉林市房产测绘信息中心

功能分类 科目编码	项目 科目名称	年初结转和结余	本年收入	本年支出			年末结转和结余
				小计	基本支出	项目支出	
				1	2	3	
栏次 合计							

注：本表反映部门本年度政府性基金预算财政拨款收入、支出及结转和结余情况。

九、国有资本经营预算财政拨款支出决算表

国有资本经营预算财政拨款支出决算表

公开09表
金额单位：万元

单位：吉林市房产测绘信息中心

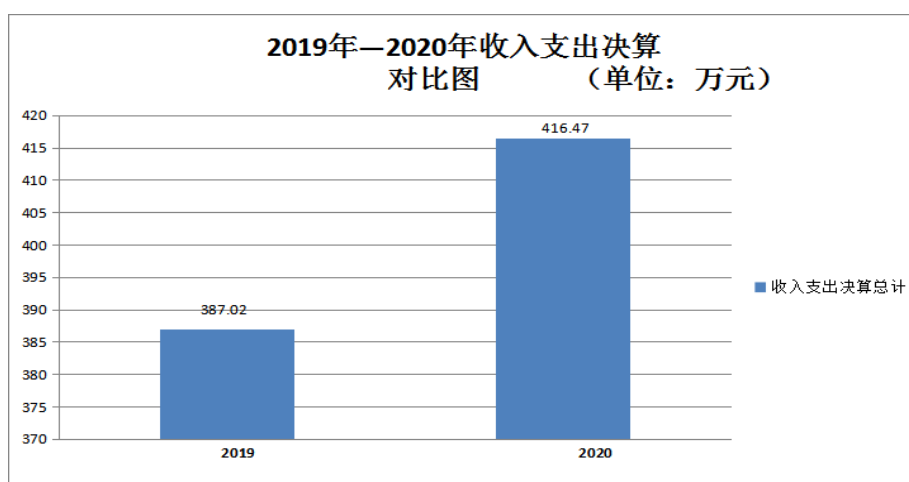
功能分类 科目编码	项目 科目2名称	本年支出		
		合计	基本支出	项目支出
		1	2	3
栏次 合计				

注：本表反映部门本年度国有资本经营预算财政拨款支出情况。

第三部分 2020 年度部门决算情况说明

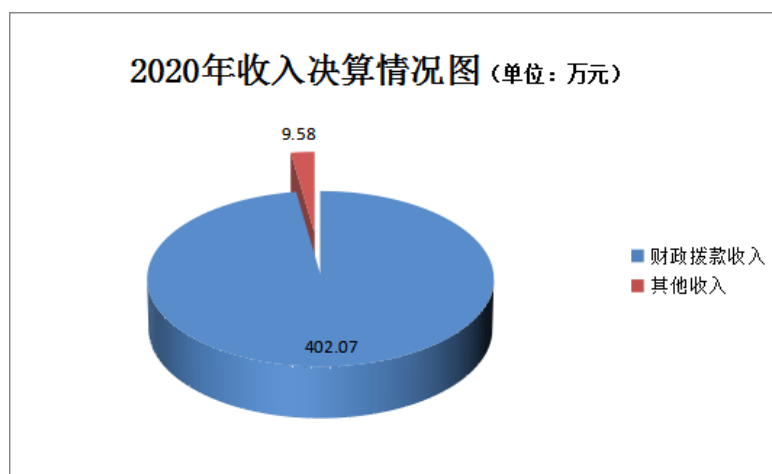
一、收入支出决算总体情况说明

2020 年度收、支总计各 416.47 万元。与 2019 年相比，收、支总计各增加 29.45 万元，增长 7.6%。主要原因：职工工资调级核算基数变化、使决算数增加。



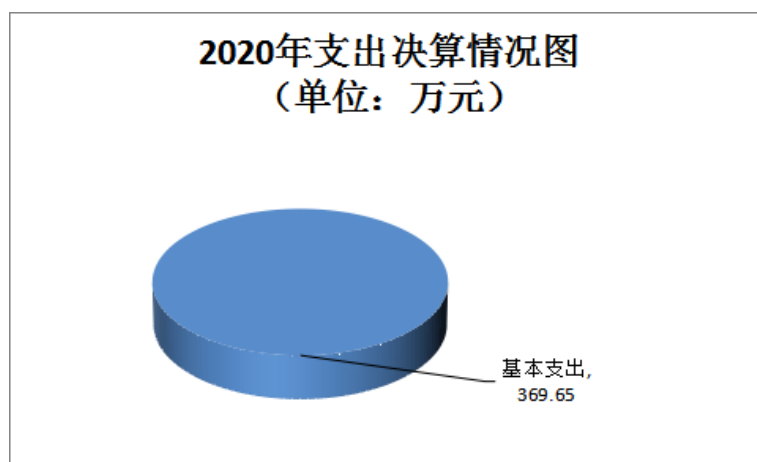
二、收入决算情况说明

本年收入合计 411.64 万元，其中：财政拨款收入 402.07 万元，占 97.7%；其他收入 9.58 万元，占 2.3%。



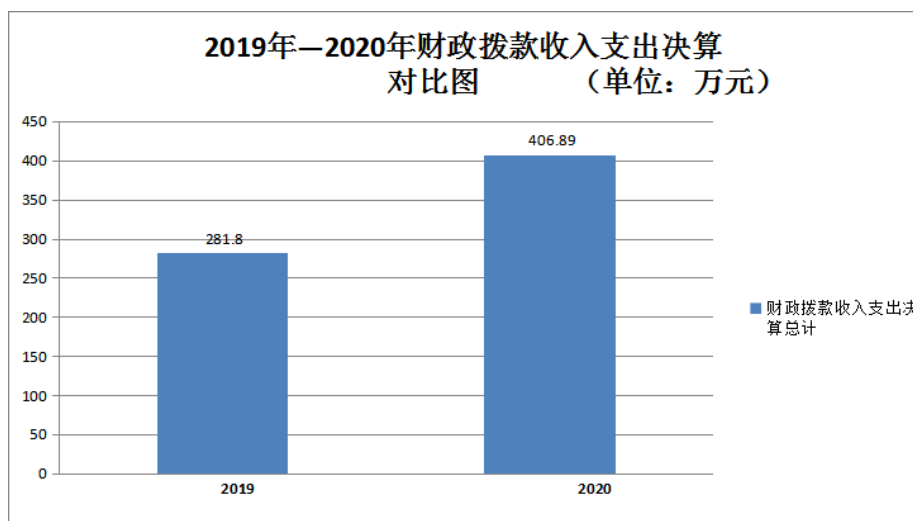
三、支出决算情况说明

本年支出合计 369.65 万元，其中：基本支出 369.65 万元，占 100%。



四、财政拨款收入支出决算总体情况说明

2020 年度财政拨款收、支总计各 406.89 万元，与 2019 年相比，财政拨款收、支总计各增加 125.09 万元，增长 44.4%。主要原因：伙食费、退休人员补差、聘用人员工资均由局拨付。



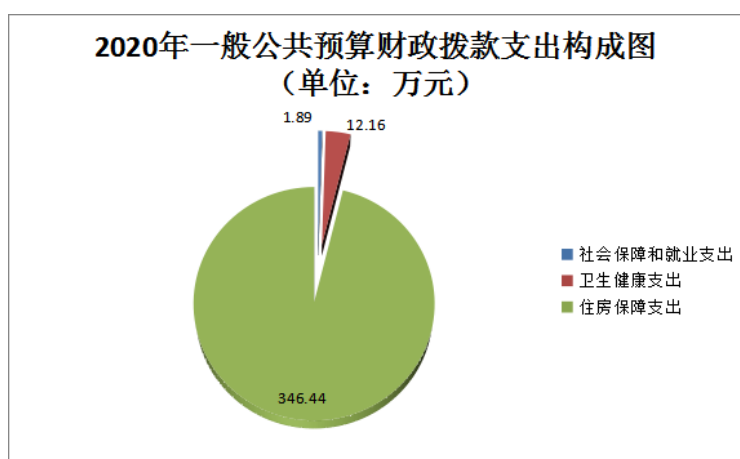
五、一般公共预算财政拨款支出决算情况说明

（一）财政拨款支出决算总体情况

2020 年度一般公共预算财政拨款支出 360.49 万元，占本年支出合计的 97.5%。与 2019 年相比，一般公共预算财政拨款支出增加 92.59 万元，增长 34.6%。主要原因：伙食费、聘用人员工资、体检费、解聘金均由局拨付。

（二）财政拨款支出决算结构情况

2020 年度财政拨款支出 360.49 万元，主要用于以下方面：社会保障和就业支出 1.89 万元，占 0.5%；卫生健康支出 12.16 万元，占 3.4%；住房保障支出 346.44 万元，占 96.1%。



（三）财政拨款支出决算具体情况

2020 年度一般公共预算财政拨款支出年初预算为 351.7 万元，支出决算为 360.49 万元，完成年初预算的 102.5%。其中：

1. 社会保障和就业支出（类）残疾人事业（款）其他残疾人事业支出（项）。年初未申请财政拨款预算，支出决算为 1.89 万元，决算数大于预算数的主要原因是支付残疾人保障金。

2. 卫生健康支出（类）行政事业单位医疗（款）事业单位医疗（项），年初预算为 11.8 万元，支出决算为 12.16 万元，完成年初预算的 103.1%。决算数大于预算数的主要原因是按照实际发生的工资进行缴纳医疗保险金。

3. 住房保障支出（类）住房改革支出（款）住房公积金（项），年初预算为 21.1 万元，支出决算为 23.33 万元，完成年初预算的 110.6%。决算数小于预算数的主要原因是调整公积金基数。

住房保障支出（类）城乡住宅（款）其他城乡社区住宅支出（项），年初预算为 318.8 万元，支出决算为 323.11 万元，完成年初预算的 101.4%。决算数大于预算数的主要原因是部分单位人员经费有所增加。

六、一般公共预算财政拨款基本支出决算情况说明

2020 年度财政拨款基本支出 360.49 万元，其中：人员经费 316.23 万元，主要包括：基本工资、津贴补贴、奖金、伙食补助费、绩效工资、职工基本医疗保险缴费、其他社会保障缴费、住房公积金、其他工资福利支出、退休费、生活补助、奖励金。

公用经费 44.26 万元，主要包括：办公费、水费、电费、邮电费、取暖费、物业管理费、培训费、劳务费、工会经费、福利费、其他交通费用、办公设备购置、无形资产购置。

七、一般公共预算财政拨款“三公”经费支出决算情况说明

（一）“三公”经费财政拨款支出决算总体情况说明

2020年度“三公”经费财政拨款支出预算为0.2万元，支出决算为0万元，完成预算的0%。决算数小于预算数的主要原因是没有公务接待业务。

（二）“三公”经费财政拨款支出决算具体情况说明

2020年度“三公”经费财政拨款支出决算中，因公出国（境）费支出决算为0万元，占0%；公务用车购置及运行费支出决算为0万元，占0%；公务接待费支出决算为0万元，占%。具体情况如下：

1.因公出国（境）费预算为0万元，支出决算为0万元，完成预算的0%。主要原因：我单位没有因公出国的业务。全年安排因公出国（境）团组0个，累计0人次。

2.公务用车购置及运行费预算0万元，支出决算为0万元，完成预算的0%，主要原因是我单位没有公务用车。其中：
公务用车购置支出0万元。
公务用车运行支出0万元。

截至2020年12月31日，开支财政拨款的公务用车保有量为0辆，公务用车购置数为0辆。

3.公务接待费预算为0.2万元，支出决算为0万元，完成预算的0%，主要是没有接待业务。

外宾接待支出0万元。全年共接待国（境）外来访团组数0个、来访外宾0人次（不包括陪同人员）。

其他国内公务接待支出 0 万元。全年共接待国内来访团组 0 个、来宾 0 人次（不包括陪同人员）。

八、政府性基金预算财政拨款收入支出决算情况说明

2020 年度政府性基金预算财政拨款年初结转和结余 0 万元；本年收入 0 万元；本年支出 0 万元，年末结转和结余 0 万元。

九、国有资本经营预算财政拨款支出决算情况说明

2020 年度国有资本经营预算年初结转和结余 0 万元；本年收入 0 万元；本年支出 0 万元，年末结转和结余 0 万元。

十、关于 2020 年度预算绩效管理情况的说明

（一）绩效评价工作开展情况

1、组织对 2020 年度部门预算 0 项目等 0 个一级项目进行了绩效自评，共涉及资金 0 万元，绩效自评率为 0%；组织对 2020 年度部门预算 0 项目等 0 个二级项目进行了绩效自评，共涉及资金 0 万元，绩效自评率为 0%。

（二）绩效评价结果应用

无

十一、其他重要事项的情况说明

（一）单位运行经费支出情况

2020 年度，单位运行经费支出 43.30 万元，比年初预算数增加 14.7 万元，增长 51.4%，主要是我单位办公用房管理费、供热费未纳入年初预算，本年实际发生费用支出。

（二）政府采购支出情况

2020 年度，政府采购支出总额 0 万元，其中：政府采购货物支出 0 万元、政府采购工程支出 0 万元、政府采购服务支出 0 万元。授予中小企业合同金额 0 万元，占政府采购支出总额的 0%，其中：授予小微企业合同金额 0 万元，占授予中小企业合同金额的 0%；货物采购授予中小企业合同金额占货物支出金额的 0%，工程采购授予中小企业合同金额占工程支出金额的 0%，服务采购授予中小企业合同金额占服务支出金额的 0%。。

（三）国有资产占用情况

截至 2020 年 12 月 31 日，吉林市房产测绘信息中心共有车辆 0 辆，其中，副部（省）级及以上领导用车 0 辆、主要领导干部用车 0 辆、机要通信用车 0 辆、应急保障用车 0 辆、执法执勤用车 0 辆、特种专业技术用车 0 辆、离退休干部用车 0 辆、其他用车 0 辆 0；单位价值 50 万元以上通用设备 0 台（套）；单位价值 100 万元以上专用设备 0 台（套）。

第四部分 名词解释

一、**财政拨款收入**：指单位从同级财政部门取得的财政预算资金。

二、**上级补助收入**：指从主管部门和上级单位取得的非财政补助收入。

三、**事业收入**：指事业单位开展专业业务活动及辅助活动取得的收入。

四、**经营收入**：指事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动取得的收入。

五、**附属单位上缴收入**：指事业单位附属独立核算单位按照有关规定上缴的收入。

六、**其他收入**：指除上述收入以外的各项收入。包括未纳入财政预算或财政专户管理的投资收益、银行存款利息收入、收回已核销应收及预付款项、无法偿付的应付及预收款项，从省财政以外的同级单位取得的经费、从非省财政取得的经费，以及行政单位收到的财政专户管理资金等。

七、**用事业基金弥补收支差额**：指事业单位在当年的财政拨款收入、事业收入和其他收入不足以安排当年支出的情况下，使用以前年度积累的事业基金（事业单位当年收支相抵后按国家规定提取、用于弥补以后年度收支差额的基金）弥补本年度收支缺口的资金。

八、年初结转和结余：指单位以前年度尚未完成、结转到本年按有关规定继续使用的资金。

九、结余分配：指事业单位按照会计制度规定缴纳的所得税以及从非财政补助结余提取的职工福利基金、事业基金等。

十、年末结转和结余：指单位按有关规定结转到下年或以后年度继续使用的资金。

十一、基本支出：指单位为保障其机构正常运转、完成日常工作任务而发生的人员支出和公用支出。

十二、项目支出：指单位为完成特定行政任务和事业发展目标在基本支出之外所发生的支出。

十三、经营支出：指事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动发生的支出。

十四、上缴上级支出：指事业单位按照有关规定上缴上级单位的支出。

十五、对附属单位补助支出：指事业单位用财政补助收入之外的收入对附属单位补助发生的支出。

十六、“三公”经费：纳入省级财政预决算管理的“三公”经费，是指省级部门用财政拨款安排的因公出国（境）费、公务用车购置及运行费和公务接待费。是党政机关维持运转或完成特定工作任务所开支的相关支出，是政府行政开支的一部分。其中，因公出国（境）费反映公务出国（境）

的国际旅费、国外城市间交通费、住宿费、伙食费、培训费、公杂费等支出；公务用车购置及运行费反映单位公务用车车辆购置支出（含车辆购置税）及燃料费、维修费、过桥过路费、保险费、安全奖励费等支出；公务接待费反映单位按规定开支的各类公务接待（含外宾接待）支出。

十七、单位运行经费：指为保障事业单位事业运行用于购买货物和服务的各项资金，包括办公及印刷费、邮电费、差旅费、会议费、福利费、日常维修费、专用材料及一般设备购置费、办公用房水电费、办公用房取暖费、办公用房物业管理费、公务用车运行维护费以及其他费用。